

SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým záborem, dočasným záborem, kácením a dotčením ostatního majetku
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006
Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Stavba: **VT Teplá dolní - opevnění svahu toku v Bečově**

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**
se sídlem: **Bezručova 4219, 430 03 Chomutov**

AZ CONSULT S.R.O.

20. 07. 2020

č. j.: 1479

Vlastník pozemků: **ZO ČSOP BERKUT**

adresa: **Kláster 106, 336 61 Teplá**

IČO: **66364256**.....

telefonní číslo:

email:

Dotčené pozemky:

parcelní číslo	katastrální území	celková výměra (m ²)	výměra dočasného záboru (m ²)	výměra trvalého záboru (m ²)	omezení dispozičních práv (exekuce, zástava, předkupní právo)
1766/11	Bečov nad Teplou	484	Přístup ke stavbě	0	
1766/1	Bečov nad Teplou	9310	Přístup ke stavbě	0	

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu.

Pozemky jsou vyznačeny na snímku KM, který je nedílnou součástí tohoto souhlasu.

Vlastník pozemků SOUHLASÍ:

~~A) s umístěním a realizací stavby na pozemcích — trvalý zábor~~

B) s dočasným záborem pozemků pro účely realizace stavby

C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

Účel využití pozemku (přístupy ke stavbě, prostor pro zařízení staveniště, dočasné deponie):

Přístup ke stavbě

Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným záborem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:

.....
.....
.....

PODMÍNKY SOUHLASU:**A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor:**

1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena **kupní smlouva mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.**
2. Dohodnutá kupní cena pozemků činí Kč/m² (viz Příloha č. 1).

.....

.....

.....

B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:

1. Podmínky dočasného záboru:

.....

.....

.....

Cena za užívání pozemků dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m²/rok).

.....

.....

.....

C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

.....

.....

.....

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin a křovin na dotčených pozemcích, pokud to bude nezbytně nutné pro realizaci stavby
-
-
- kácení dřevin

umístění stromu na p.p.č.	počet (ks)	druh dřeviny (název)	obvod kmene (cm)*plocha dřevin

*ve výši kmene stanovené vyhláškou

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění příslušných vyhlášek (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

.....

.....

.....

~~Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací situací ke kácení.~~

~~Vlastník požaduje nepožaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.~~

3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

.....

.....

.....

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvážení IS za podmínek:

.....

.....

.....

Závěrečná ustanovení:

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkem pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

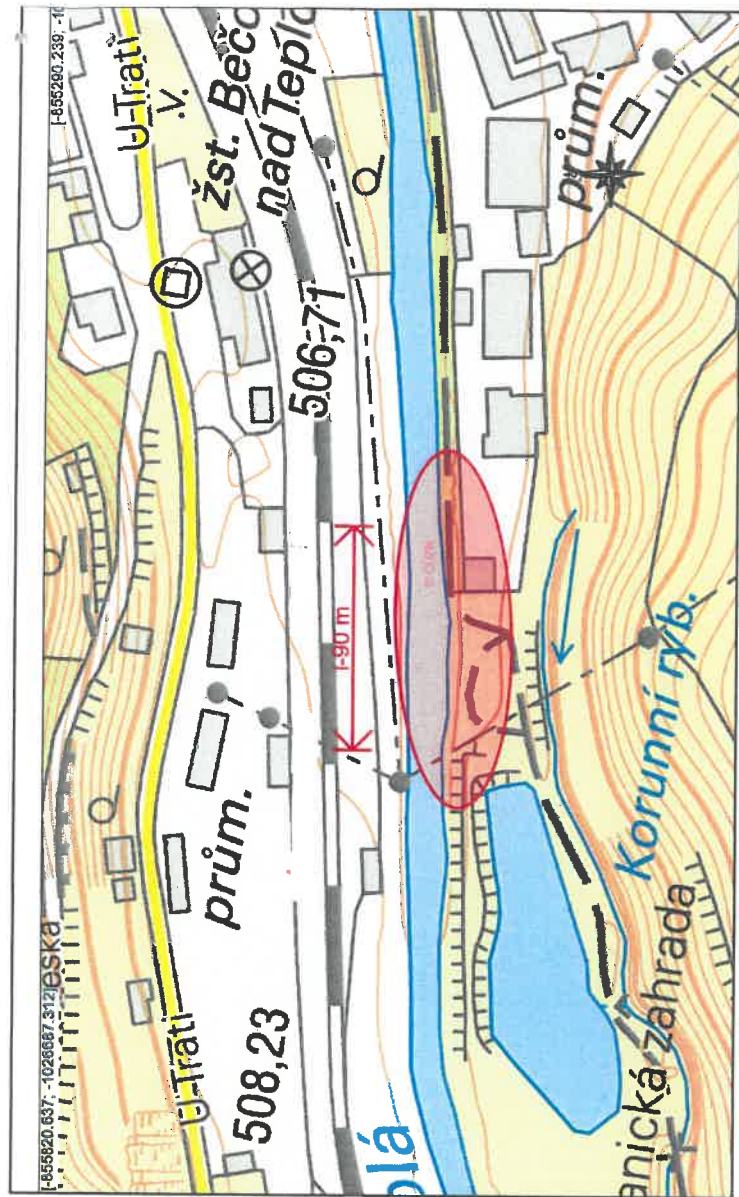
Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

Informace o zpracování osobních údajů vlastníka pozemku jsou uvedeny na stránkách Povodí Ohře, státní podnik <http://www.poh.cz/profilfirmy/zpracovanosobnichudaju.htm>.

Příloha č. 1 – Výřez katastrální mapy

V Bečově n.T. dne 16.7.2020


 23/72 ZO ČSOP BERKUT
 CZECH UNION FOR NATURE CONSERVATION
 Zahradní Teplice, 364 61 Klášter Teplice
 IČO: 66264256 ©
 Podpis vlastníka pozemků



14

Z.Ú. ř.km 27,423 Z.Ú. ř.km 27,423

AZ CONSULT, spol. s r.o.
 Číslo zakázky: 294/19
 Výrobek uvolněn k použití
 Datum: III. 2020
 SOUTRADIČNÝ SYSTÉM: S-JTSK
 VÝŠKOVÝ SYSTÉM: BAY
 OBLAST: BEČOV NAD TEPLOU (554 995)
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: BEČOV NAD TEPLOU (00126 1)
 OKRES: KARLOVY VARY

AZCONSULT® spol. s r.o. Klášská 12, 400 01 Ústí nad Labem Tel.: 475 240 888 Tel/fax: 475 240 864 E-mail: azconsult@azconsult.cz ČSN EN ISO 9001		Zp. souboru: ... Stupeň: DSJ Č. zak.: 294/19 Datum: III. 2020 Měřítko: 1: N	Formát: 2 x A4 Č. paré: ... Č. přílohy: C.1
Objednatel: Povodí Ohře, s.p. Bezručova 4219, 430 03 Chomutov Místo: Bečov nad Teplou Vypracoval: Patrik Malovec Kontroloval: Ing. Martin Valenta Kreslil: Karlovarský Akce: VT Teplá dolní - opevnění svahu toku v Bečově Původ: Situační výkres širších vztahů			

23/02 ZO ČSOP BERKUT
 CZECH UNION FOR NATURE CONSERVATION
 Základna Teplá, 364 B1 Klášter Teplá
 IČO: 66384250

prohláším se skrbou:
16.7.2020

